



Umbau Uhrenfabrik, Biel

In der altherwürdigen Uhrengehäusefabrik «La Centrale» sind an zentraler Lage originelle Loft-Wohnungen entstanden. Die verschiedenen Wohnungstypen wurden individuell und attraktiv und mit modernsten Materialien ausgestattet. Bestehende Materialien wurden, wenn möglich und sinnvoll wiederverwendet, um den Charme des altherwürdigen Baus zu erhalten. Der bestehende Dachstuhl wurde demontiert und durch einen neuen ersetzt. Da die Gebäudehöhe in etwa gleichbleiben musste, wurde die Dachneigung steiler gestaltet und mit einem Flachdach ausgestattet. Auf diesem wurden noch zwei Dachterrassen ausgebildet, welche zum Verweilen einladen. Mittels Stahlrahmen konnte die Dachkonstruktion stützenfrei gestaltet werden. Entstanden sind geräumige Dachwohnungen mit einer schönen Aussicht durch die Lukarnen.

Architekt:

MLG Generalunternehmung AG, Bern

Bauherr:

MLG Generalunternehmung AG, Bern

Dachaufbau von aussen:

- Eindeckung Kupfer
- Blindschalung Fi/Ta 27 mm
- Konterlattung 60/60 mm
- Unterdach
- Weichfaserplatte 80 mm
- Rahmenholz Fi/Ta
- Wärmedämmung 200 mm
- Dampfbremse
- Innenausbau bauseitig

Aufbau Aussenwand von innen:

- Eindeckung Kupfer bauseitig
- Blindschalung Fi/Ta 27 mm
- Konterlattung 60/60 mm
- Unterdach
- Weichfaserplatte 60 mm
- Rahmenholz Fi/Ta
- Wärmedämmung 200-280 mm
- Dampfbremse
- Innenausbau bauseitig